

# 2. HAMBURGER IMMOBILIEN KONGRESS

Eine Veranstaltung von



**Dienstag, 10. September 2019**

EMPORIO Tower (Panoramadeck),  
Dammthorwall 15, 20355 Hamburg

**EIN TAG, ALLE ASSETS, AKTUELLE ZAHLEN, TRENDS  
Hamburgs kompakter Immobilien-Fachkongress**

## Die Programmschwerpunkte im Überblick:

- **Auftakt**  
Wie visionär ist Hamburg?
- **Wohnen**  
„Mietenwahnsinn stoppen!“:  
Neuer Wohnraum für die Hansestadt
- **Pflegeimmobilien**  
Das sichere Geschäft mit dem Alter?
- **Office**  
Ein Klassiker erfindet sich neu:  
Hamburgs Büromarkt in seiner Vielfalt
- **Retail**  
Der Kunde ist König:  
Trends im Hamburger Einzelhandel
- **Logistik**  
Ideen gesucht: Zeitgemäße Konzepte  
für den Logistikstandort
- **Hotel**  
Bettenwachstum überholt Nachfrage: Bleibt  
Hamburg weiter im Fokus der Investoren?

## Referenten / Gesprächspartner u. a.



Francisco J. Bähr  
FOUR PARX



Andreas Beulich  
BFW



Jens Fieber  
EDGE  
Technologies



Jan Dietrich  
Hempel  
GARBE Industrial  
Real Estate



Peter Jorzick  
HAMBURG  
TEAM



Johannes  
Lichtenthaler  
Art-Invest  
Real Estate  
Management



Peter Maßmann  
Maßmann & Co.  
Handels-  
immobilien



Torsten  
Rieckmann  
SENECTUS



Chris-Norman  
Sauer  
Premier Inn



Hadi Teherani  
Architekt



Matthias Voss  
Assetando  
Real Estate



Stefan Wulff  
Otto Wulff  
Projekt-  
entwicklung

**JETZT  
ANMELDEN!**

Logopartner:



**Dienstag, 10. September 2019, ab 9 Uhr**

EMPORIO Tower (Panoramadeck),  
Dammtorwall 15, 20355 Hamburg

## Führende Branchenvertreter, hochkarätige Referenten, innovative Fachaussteller:

Hier kommen die entscheidenden Akteure der Hamburger Immobilienwirtschaft zusammen!

Der 2. HAMBURGER IMMOBILIENKONGRESS bietet als Tagesveranstaltung einen kompletten Überblick über den Hamburger Immobilienmarkt und aktuelle Branchenthemen.

### Der HAMBURGER IMMOBILIENKONGRESS richtet sich an:

- Anwälte und Insolvenzverwalter
- Architekten
- Asset- und Propertymanager
- Banken und Versicherungen
- Berater und Juristen
- Bauunternehmen
- Eigentümer und Eigentümerversorger von Gewerbeimmobilien und -flächen (Office, Retail, Hotel, Corporate Real Estate, Industrial, öffentliche Liegenschaftsgesellschaften)
- Gewerbe-, Industrie- und Logistikflächenanbieter
- institutionelle und private Investoren
- Politik, Verwaltung, Kommunen
- Kammern und Verbände
- Immobiliengutachter
- Leasinggesellschaften
- Makler und Verwalter
- Planer und Ingenieure
- Bauträger und Projektentwickler
- technische Ausrüster
- Unternehmen der Wohnungswirtschaft
- Wirtschaftsförderungs- und Landesentwicklungsgesellschaften

### Ihr Ansprechpartner



**MARCUS GRUNDMANN**

grundmann@WundR.de  
Tel.: 0341 697 697 77-24



Foto: Tom Dachs, 2018

## PANEL A

9.00 bis 10.00 Uhr

### Auftakt

Wie visionär ist Hamburg?

**Moderation:** Markus Gerharz, Projektmanager  
Digital Immobilien Manager Verlag IMV GmbH & Co. KG

#### Vortrag:

**Andreas Beulich**, Referent Europapolitik, Markt und Digitalisierung BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e. V.

#### Podium:

**Andreas Beulich**, Referent Europapolitik, Markt und Digitalisierung BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e. V.

**Siegmond Chychla**, Geschäftsführer und Vorstandsvorsitzender Mieterverein zu Hamburg von 1890 r. V.

**Thomas K. Fründt**, Prokurist und Leiter der Projektentwicklung SSN Development GmbH & Co. KG

**Hadi Teherani**, Architekt, Hadi Teherani Design GmbH

**Marc Ihsen von Buchwaldt**, Geschäftsführender Gesellschafter Consulting Partners Hamburg

**Stefan Wulff**, Geschäftsführender Gesellschafter Otto Wulff Projektentwicklung GmbH

10.00 bis 10.30 Uhr **Pause / Kommunikation /  
Networking in der Fachausstellung**

10.30 bis 11.30 Uhr

### Wohnen

„Mietenwahnsinn stoppen!": Neuer Wohnraum für die Hansestadt

**Moderation:** David Eckel, Geschäftsführer  
Eckel Presse & PR GmbH

#### Vortrag:

**Jost Paffrath**, Vice President Sales Finance  
Immobilien Scout GmbH

#### Podium:

**Peter Jorzick**, Geschäftsführer HAMBURG TEAM  
Gesellschaft für Projektentwicklung mbH

**Volker Ottenströer**, Standortleiter Hamburg und Director  
Wüest Partner Deutschland

**Jost Paffrath**, Vice President Sales Finance  
Immobilien Scout GmbH

**Burkhard Pawils**, Vorstandsvorsitzender Altonaer  
Spar- und Bauverein eG

**Matthias Voss**, Geschäftsführender Gesellschafter  
Assetando Real Estate GmbH

11.30 bis 12.30 Uhr **Pause / Kommunikation /  
Networking in der Fachausstellung**

12.30 bis 13.30 Uhr

### Immobilien Spezial: Seniorenwohnen / Pflege

Das sichere Geschäft mit dem Alter?

**Moderation:** Markus Gerharz, Projektmanager  
Digital Immobilien Manager Verlag IMV GmbH & Co. KG

#### Vortrag:

**Annika Steiner**, Leiterin Research Wüest Partner Deutschland

#### Podium:

**Kirsten Arthecker**, Geschäftsführerin HAMBURGISCHE  
BRÜCKE Gesellschaft für private Sozialarbeit e. V.

**Edward T. Martens**, Vorstand AVW Immobilien AG

**Torsten Rieckmann**, Geschäftsführer SENECTUS GmbH

**Annika Steiner**, Leiterin Research Wüest Partner Deutschland

13.30 bis 14.30 Uhr **Business Lunch / Kommunikation /  
Networking in der Fachausstellung**

14.30 bis 15.30 Uhr

### Office

Ein Klassiker erfindet sich neu:  
Hamburgs Büromarkt in seiner Vielfalt

**Moderation:** David Eckel, Geschäftsführer  
Eckel Presse & PR GmbH

#### Vortrag:

**Jens Fieber**, Commercial Manager  
EDGE Technologies GmbH

**Johannes Lichtenthaler**, Partner/Mitglied der Geschäftsleitung  
Art-Invest Real Estate Management GmbH & Co. KG

#### Podium:

**Jens Fieber**, Commercial Manager  
EDGE Technologies GmbH

**Martina Harms**, Niederlassungsleiterin Hamburg  
ISG Deutschland GmbH

**Dr. Gesa Heinrichs**, Direktorin Corporate Procurement &  
Facility Management Otto GmbH & Co KG

**Johannes Lichtenthaler**, Partner / Mitglied der Geschäftsleitung Art-Invest Real Estate Management GmbH & Co. KG  
**Stefan Scheuerle**, CRO Sensorberg GmbH

## PANEL B

10.30 bis 11.30 Uhr

### Retail

**Der Kunde ist König: Trends im Hamburger Einzelhandel**

**Moderation:** **Friedhelm Feldhaus**, Fachjournalist, Immobilien Zeitung, Redaktion Norddeutschland

#### Podium:

**Jörg Harenger**, Centermanager Europa Passage Hamburg, ECE Projektmanagement G.m.b.H. & Co. KG

**Axel-Uwe Nacken**, Development Director Mitchells & Butlers Germany GmbH

**Peter Maßmann**, Geschäftsführer Maßmann & Co. Handelsimmobilien GmbH

11.30 bis 12.30 Uhr **Pause / Kommunikation / Networking in der Fachaussstellung**

12.30 bis 13.30 Uhr

### Logistik

**Ideen gesucht: Zeitgemäße Konzepte für den Logistikstandort**

**Moderation:** **Friedhelm Feldhaus**, Fachjournalist, Immobilien Zeitung, Redaktion Norddeutschland

#### Podium:

**Francisco J. Bähr**, Geschäftsführender Gesellschafter FOUR PARX GmbH

**Johannes Berg**, Managing Director Digital Hub Logistics GmbH

**Jan Dietrich Hempel**, Geschäftsführer GARBE Industrial Real Estate GmbH

**Björn Sundermann**, Prokurist und Bereichsleiter Logistik- und Industrieimmobilien Robert C. Spies Gruppe

13.30 bis 14.30 Uhr **Business Lunch / Kommunikation / Networking in der Fachaussstellung**

14.30 bis 15.30 Uhr

### Hotel

**Bettenwachstum überholt Nachfrage: Bleibt Hamburg im Fokus der Investoren?**

**Moderation:** **Friedhelm Feldhaus**, Fachjournalist, Immobilien Zeitung, Redaktion Norddeutschland

#### Podium:

**Andreas Löcher**, Leiter Investment Management Hospitality Union Investment Real Estate GmbH

**Tobias Oberdieck**, Corporate Manager Business Development Lindner Hotel AG

**Michael Otremba**, Geschäftsführer Hamburg Tourismus GmbH

**Chris-Norman Sauer**, Acquisitions Director Germany Premier Inn

**Yonca Yalaz**, Geschäftsführerin PLAZA Hotelgroup GmbH

ab 15.30 Uhr **Kommunikation / Networking in der Fachaussstellung / Kongressausklang**

Im Kongressverlauf

### Elevator Pitches



#### Digitale Parkraumbewirtschaftung

**Johannes Stephani**, Business Development ampido GmbH



Näher sein. Weiter denken.

#### Innovative Versorgungskonzepte für die Immobilienwirtschaft

**Rolf Ellringmann**, Key Account Manager Contracting, Bauträger / Projektentwicklung, Handlungsbevollmächtigter Techem Energy Contracting GmbH



#### Die Zukunft der Immobilienpräsentation: Virtual Experience Systems

**Robby Höfler**, Geschäftsführer VESTICO GmbH

# Ihre Präsentationsmöglichkeiten

Der Countdown hat begonnen! Die Anmeldungen laufen. Nutzen Sie die Gelegenheit als Sponsor/Aussteller, und setzen Sie Ihre Produkte und Dienstleistungen auf dem HAMBURGER IMMOBILIENKONGRESS ins rechte Licht. **Wir freuen uns auf Sie.**

## Premiumpaket **6.000 €**

- **Branding:** innerhalb aller Kongressmedien (Online, Print, Werbung) sowie im Bühnenbereich; Darstellung als Premiumpartner
- **Kongresszeitschrift:** Firmenprofil mit Ansprechpartner und Kurzvorstellung; eine ganzseitige Anzeige in der Kongresszeitschrift
- **inklusive sechs Kongresstickets** für Firmenvertreter oder Gäste
- **Gästeeinladungen:** Treten Sie als Einlader zum Event auf, ideal für die Kontaktarbeit mit bestehenden oder potentiellen neuen Kunden und Partnern. Sie erhalten ein eigenes Programm / Buchungsf formular mit Ihrem Logo zum Versand (digital), die Abrechnung erfolgt je Gast außerhalb des Kontingents mit dem Sonderpreis von 195 Euro netto.
- **Branding eines Kongresspanels:** umfassendes Branding von einem Kongresspanel im Programm und auf der Bühne; Darstellung als Präsenter
- **Individuelle Werbemaßnahmen sind in Rücksprache möglich!**
- **Optional:** Sie erhalten eine der Leistungen Fachausstellung, Podium oder Moderation mit einem Rabatt von 50 Prozent.

## Classicpaket **4.500 €**

- **Branding:** innerhalb aller Kongressmedien (Online, Print, Werbung) sowie im Bühnenbereich; Darstellung als Classicpartner
- **Kongresszeitschrift:** Firmenprofil mit Ansprechpartner und Kurzvorstellung; halbseitige Anzeige in der Kongresszeitschrift
- **Gästeeinladungen:** Treten Sie als Einlader zum Event auf, ideal für die Kontaktarbeit mit bestehenden oder potentiellen neuen Kunden und Partnern. Sie erhalten ein eigenes Programm / Buchungsf formular mit Ihrem Logo zum Versand (digital), die Abrechnung erfolgt je Gast außerhalb des Kontingents mit dem Sonderpreis von 195 Euro netto.
- **inklusive drei Kongresstickets** für Firmenvertreter oder Gäste
- **Platzierung eines Roll-ups im zentralen Kongressbereich**
- **Individuelle Werbemaßnahmen sind in Rücksprache möglich!**
- **Optional:** Sie erhalten eine der Leistungen Fachausstellung, Podium oder Moderation mit einem Rabatt von 40 Prozent.

## Fachausstellung **2.750 €**

- **Fachausstellung:** 3 x 2 Meter Standfläche in der Fachausstellung inklusive Strom und zwei Ausstellertickets
- **Kongresszeitschrift:** Firmenprofil mit Ansprechpartner und Kurzvorstellung

## Paket Logopartner **2.250 €**

- **Branding:** innerhalb aller Kongressmedien (Online, Print, Werbung) sowie im Bühnenbereich
- **Kongresszeitschrift:** Firmenprofil mit Ansprechpartner und Kurzvorstellung
- **inklusive zwei Kongresstickets** für Firmenvertreter oder Gäste
- **Optional:** Sie erhalten eine der Leistungen Fachausstellung, Podium oder Moderation mit einem Rabatt von 30 Prozent.

## Kongresszeitung / Online-Banner

- 1/2 Seite Anzeige (A4) **590 €**  1/2 Seite PR-Bericht **1.190 €**
- 1/1 Seite Anzeige **890 €**  1/1 Seite PR-Bericht **1.490 €**
- verlinktes Banner auf der Startseite:  
www.hamburger-immobilienkongress.de **650 €**

## 3 x 3 Elevatorpitch **2.250 €**

- **Im Fokus:** 180 Sekunden für Ihr Produkt auf unserer Bühne – inklusive kurzer Frage- und Antwortrunde
- **Kongresszeitschrift:** Firmenprofil mit Ansprechpartner und Kurzvorstellung
- **inklusive zwei Kongresstickets** für Firmenvertreter oder Gäste (maximal drei Vorträge verfügbar)

## Podium **1.500 €**

- **Präsenz eines Unternehmensvertreters** in einer Podiumsdiskussion  
Unterstreichen Sie Ihre Branchen- und Marktcompetenz und heben Sie sich damit als Branchenführer hervor.  
(in enger inhaltlicher Abstimmung mit W&R IMMOCOM, keine freie Gestaltung)

## Moderation **1.500 €**

- **Moderation eines Panels**  
Unterstreichen Sie Ihre Branchenkompetenz als Moderator! Sie leiten und kommentieren ein komplettes Panel und ziehen einen Großteil der Aufmerksamkeit auf sich.  
(in enger inhaltlicher Abstimmung mit W&R IMMOCOM, keine freie Gestaltung)

## Anschrift

Unternehmen / Institution

Vorname, Name

Position

Straße, Nummer

PLZ, Ort

Telefon / Telefax

E-Mail

## Rechnungsanschrift

Unternehmen / Institution

Vorname, Name

Position

Straße, Nummer

PLZ, Ort

Hiermit erkenne ich die unten stehenden Vertragsbedingungen an.

Datum, rechtsgültige Unterschrift

Für Ihre Bestellung senden Sie uns bitte das vollständig ausgefüllte Buchungsformular per **E-Mail an grundmann@WundR.de** oder per **Fax an 0341 697 697 77-90**. Die Rechnungslegung erfolgt direkt im Anschluss an Ihre Buchung. Im Übrigen gelten die allgemeinen Geschäftsbedingungen der WESKER & RÜCKER Media KG, diese finden Sie online auf unserer Homepage: [www.WundR.de](http://www.WundR.de). Vertragspartner ist die WESKER & RÜCKER Media KG. Impressum: WESKER & RÜCKER Media KG, Richterstraße 7, 04105 Leipzig, Tel.: 0341 697 697 77-0, Fax 0341 697 697 77-90, E-Mail: [info@WundR.de](mailto:info@WundR.de), [www.hamburger-immobilienkongress.de](http://www.hamburger-immobilienkongress.de), Amtsgericht Leipzig, HRA 13210, Steuernummer: 231/167/19304, USt-IdNr. DE 206175 902, Commerzbank Altenburg, IBAN: DE27 8604 0000 0304 1290 00, BIC: COBADEFF861. Alle Preise verstehen sich zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer (derzeit 19%).

# 2. HAMBURGER IMMOBILIEN KONGRESS



ANMELDUNG

**anmeldung@WundR.de**

## TICKETPREISE

Hiermit melde ich mich verbindlich an:

<input type="checkbox"/> Regulär	350 €
<input type="checkbox"/> Kommunen	195 €

ANMELDUNG

**anmeldung@WundR.de**

Fax: 0341 697 697 77-90

### Anschrift

Unternehmen / Institution

Vorname, Name

Position

Straße, Nummer

PLZ, Ort

Telefon / Telefax

E-Mail

### Rechnungsanschrift

Unternehmen / Institution

Vorname, Name

Position

Straße, Nummer

PLZ, Ort

Hiermit erkenne ich die unten stehenden Vertragsbedingungen an.

Datum, rechtsgültige Unterschrift

**Vertragsbedingungen:** Bitte senden Sie Ihre vollständig ausgefüllte Bestellung per **E-Mail an [anmeldung@WundR.de](mailto:anmeldung@WundR.de)** oder per **Fax an 0341 697 697 77-90** oder melden Sie sich online unter **[www.hamburger-immobilienkongress.de](http://www.hamburger-immobilienkongress.de)** an. Die von Ihnen gemachten Angaben werden unter Beachtung der Datenschutzgesetze und anderer Rechtsvorschriften zum Zweck der Registrierung durch den Veranstalter WESKER & RÜCKER Media KG verarbeitet. Die Rechnungslegung erfolgt im Anschluss an Ihre Buchung. Alle Preise verstehen sich zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer (derzeit 19%). Eine kostenfreie Stornierung ist nicht möglich. Impressum: WESKER & RÜCKER Media KG, Richterstraße 7, 04105 Leipzig, Tel.: 0341 697 697 77-0, Fax 0341 697 697 77-90, E-Mail: [info@WundR.de](mailto:info@WundR.de), **[www.hamburger-immobilienkongress.de](http://www.hamburger-immobilienkongress.de)**, Amtsgericht Leipzig, HRA 13210, Steuernummer: 231/167/19304, USt-IdNr. DE 2061 75 902, Commerzbank Altenburg, IBAN: DE27 8604 0000 0304 1290 00, BIC: COBADEFF861.